CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do Hạnh – Phúc

DI CHÚC

Tại Ủy ban nhân dân xã Phú Vinh, tỉnh Đồng Nai

Tôi tên là: **VÒNG THU VÂN**, sinh ngày 24/08/1958, Quốc tịch: Việt Nam

Căn cước công dân số: 075158009917, nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 16/08/2021

Thường trú: Ấp Phú Vinh 3, xã Phú Vinh, tỉnh Đồng Nai.

Trong trạng thái tinh thần minh mẫn, sáng suốt tôi lập di chúc này như sau:

Tôi là người đứng tên sở hữu hợp pháp quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cụ thể:

Quyển AA 04253846, do Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Định Quán cấp ngày 13/10/2025 cụ thể như sau:

a) Thửa đất số : 216; Tờ bản đồ số : 46 b) Diện tích: 158,7 m^2

c) Loại đất: Đất ở tại nông thôn d) Thời hạn sử dụng: Lâu dài

đ) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

e) Địa chỉ: xã Phú Vinh, tỉnh Đồng Nai

Sau khi tôi qua đời thì tài sản thuộc quyền sở hữu của tôi trong quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất nêu trên sẽ được để lại cho con tôi là:

Hồng Tuyết Lan, sinh ngày 12/07/1977, Căn cước công dân số: 075177001449 do cục Cảnh Sát QLHC về TTXH cấp ngày 25/04/2021

Đây là di chúc tôi để lại, không ai được tranh chấp, khiếu nại, hay thắc mắc gì khi tôi qua đời.

Tôi đã đọc lại di chúc đã nghe người chứng thực giải thích về nội dung di chúc, tôi đồng ý toàn bộ nội dung ghi trong di chúc này và công nhận di chúc này được lập trên cơ sở tự nguyện và đúng theo ý nguyện của tôi.

Người lập di chúc
(Ký và ghi rõ họ tên)